МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
РЫБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
второго созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 октября 2011 года **№ 216**

Об отчете Контрольно-счетной палаты Рыбинского муниципального района по акту проверки расходования бюджетных средств при выполнении капитального ремонта помещений МОУ детский сад п. Судоверфь «Солнышко» в 2010 году.

Рассмотрев и обсудив отчет Контрольно – счетной палаты Рыбинского муниципального района по акту проверки расходования бюджетных средств при выполнении капитального ремонта помещений МОУ детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического развития воспитанников п. Судоверфь «Солнышко» в 2010 году , в соответствии с «Положением о Контрольно-счетной палате Рыбинского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 29 ноября 2007 года № 215,

Муниципальный Совет Рыбинского муниципального района

Р Е Ш И Л:

1. Принять к сведению отчет Контрольно – счетной палаты Рыбинского муниципального района по акту проверки расходования бюджетных средств при выполнении капитального ремонта помещений МОУ детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического развития воспитанников п. Судоверфь «Солнышко» в 2010 году (прилагается).

2. Рекомендовать директору детского сада п. Судоверфь и начальнику Управления образования администрации Рыбинского муниципального района принять меры к устранению недостатков, выявленные в ходе проверки Контрольно-счетной палатой Рыбинского муниципального района.

3. Рекомендовать Главе администрации Рыбинского муниципального района в срок до 1 января 2012 года разработать и утвердить порядок принятия выполненных ремонтно-строительных работ по Рыбинскому муниципальному району, где предусмотреть состав комиссии, в которой будут присутствовать соответствующие специалисты.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Новая жизнь».

5. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам (председатель – Фёдорова Е.В.).

Глава Рыбинского
муниципального района **А.Н.Китаев**

Приложение к решению
Муниципального Совета
Рыбинского муниципального района
от 27.10.2011 № 216.

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА РЫБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

О Т Ч Е Т

по акту проверки расходования бюджетных средств при выполнении капитального ремонта помещений МОУ детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического развития воспитанников п. Судоверфь «Солнышко» в 2010 году.

г. Рыбинск **13.10.2011**

В соответствии с «Положением о Контрольно-счетной палате Рыбинского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 29 ноября 2007 года № 215, Планом работы Контрольно-счетной палаты Рыбинского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 27 января 2011 года № 109, проведена проверка расходования бюджетных средств при выполнении капитального ремонта помещений МОУ детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического развития воспитанников п. Судоверфь «Солнышко» в 2010 году. Проверка проведена в период с 6 июня по 6 июля 2011 года на основании Предписания для проведения проверки от 1 июня 2011 года № 2.

1.Общие положения.

1.1. Проверка проводилась с использованием представленных к проверке документов: договоров, контрактов, платежных поручений, кассовых ордеров, счетов, актов выполненных работ, прочих первичных документов и регистров бухгалтерского учета в рамках проводимой проверки.

1.2. Проверяемый период с 21.06.2010 по август 2010 года.

1.3. Проверка начата 6.06.2011, окончена 6.07.2011.

1.4 Адрес местонахождения учреждения: 152978, Ярославская область, Рыбинский район, Судоверфский сельский округ, п. Судоверфь.

Заведующей учреждения в проверяемом периоде являлась Гришмановская М.В., бухгалтерский учет осуществлялся муниципальным учреждением Рыбинского муниципального района Ярославской области «Центр бухгалтерского учета и отчетности», директор Казанцева И.Е..

Капитальный ремонт помещений МОУ детский сад п. Судоверфь выполнен ООО «ФИРМА ПАРТНЕР» директор Фоломеев М.В. (далее Подрядчик) на основании муниципального контракта от 21 июня 2010 года № 1221610000050, заключенного по итогам проведенного аукциона (протокол аукциона от 7 июня 2010 года № 47). Согласно условиям муниципального контракта подрядчик обязуется в срок до 2.08.2010 года выполнить капитальный ремонт помещений детского сада. Цена контракта 898,7 тыс. рублей, авансирование работ не предусмотрено.

2. Настоящей проверкой установлено следующее:

2.1. Аукцион по выполнению капитального ремонта помещений детского сада проведён в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении

заказов на поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг для государственных и муниципальных нужд». При этом подано заявок и допущено к участию 14 организаций, для участия в открытом аукционе прошли процедуру регистрации 6 организаций, представители 8 участников аукциона на аукцион не явились. Последнее предложение о цене муниципального контракта сделано участником ООО «Фирма «ПАРТНЕР» и составило: 898670,35 рублей. Предпоследнего предложения о цене муниципального контракта сделано не было.

2.2. По запросу Контрольно-счётной палаты не представлена дефектная ведомость.

2.3. Не представлены к проверке по запросу Контрольно-счётной палаты акты на скрытые работы. В соответствии с муниципальным контрактом Подрядчик обязан извещать в установленном порядке

Заказчика о готовности отдельных ответственных конструкций и скрытых работах. Таким образом, Заказчиком и Подрядчиком нарушены обязательные условия муниципального контракта, касающиеся производства скрытых ремонтных работ и ремонтов отдельных ответственных конструкций в помещениях, что в свою очередь может повлечь некачественное выполнение ремонтных работ.

2.4. На представленной к проверке локальной смете имеется отметка начальника Управления образования администрации РМР Комаровой И.В. о согласовании. На акте выполненных работ также имеется отметка начальника Управления образования администрации РМР Комаровой И.В. о согласовании и проверке видов и объёмов работ. Следует отметить, что согласно Должностной инструкции начальника Управления образования администрации Рыбинского муниципального района, утверждённой Главой Рыбинского муниципального района от 31.12.2009, начальник Управления образования не полномочен, согласовывать сметы на ремонтные работы, а также согласовывать акт приёмки выполненных работ и проверять выполненные виды и объёмы ремонтных работ. Таким образом, начальником Управления образования Комаровой И.В. превышены должностные полномочия.

2.5. В нарушение Общероссийского Классификатора Управленческой Документации Акт приёмки выполненных работ представлен не по утверждённой форме КС-2. Кроме того, акт приёмки выполненных работ не содержит даты, таким образом невозможно определить срок окончания работ и соблюдения пункта 1.3 муниципального контракта, где работы должны быть завершены в срок до 02.08.2010 года.

2.6. Контрольно-счётная палата обратилась в МУП ГО г. Рыбинск «Стройзаказчик» для получения экспертного заключения по объёмам выполненных работ, качеству выполненных работ и сметным расценкам. Согласно Заключения МУП ГО ГР «Стройзаказчик» по строительно-техническому обследованию выполненных работ выявлено следующее:

«Выводы.

По результатам обследования объекта, отражением в фотофиксации, изучения нормативных документов, действующих в настоящее время в области капитального строительства, изучения сметной и имеющейся исполнительной документации, установлено следующее:

Здание детского сада МДОУ детский сад в посёлке Судоверфь «Солнышко» построено по типовому проекту в 1973 году, 2-ух этажное, кирпичное. В 2010 году произведен ремонт в помещениях 1-5 первого и второго этажей, лестничной клетке и пристройке (бывшей летней веранде).

Согласно представленным сметам и исполнительной документации перепланировка, перенос и разборка несущих стен и конструкций в здании детского сада не производились.

Произведены отделочные работы (шпатлевка, покраска, ремонт полов, монтаж дверных и оконных проемов, облицовка стен плиткой, покраска дверей, установка 3-ех окон из ПВХ в спальной комнате (веранде).

Электромонтажные работы - прокладка электрических разводок с заменой на медь, монтаж светильников, выключателей, розеток, электрических водонагревателей, электрических щитов этажных.

Монтаж противопожарных проводных датчиков с выводом на общий пульт управления.

Ремонт кровли над выходом и верандой с заменой плоской рулонной кровли на кровлю стропильной системы с покрытием из металлочерепицы.

Сантехнические работы - замена стальных трубопроводов водоснабжения и канализации на полиэтиленовые трубы. Замена сантехнического оборудования – умывальников, унитазов, душевых поддонов, смесителей, моек.

При обследовании всех видов работ, произведенных в здании детского сада, выявлен ряд дефектов, допущенных при производстве работ:

1. Отделочные работы (не выполнение требований ТЭРр-2001-62).

Окраска стен в помещениях 1 в ряде мест (смотри фотофиксацию) выполнена по неподготовленной поверхности, т.е. без шпатлевки и последующей шлифовки и огрунтовке поверхности, что не отвечает требованиям ТЭРр-2001-62 «Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы в Ярославской области «Сборник № 62-16-09. Малярные работы».

Участки трубопроводов отопления, регистры отопления, проходящие за декоративными панелями местами, полностью не покрашены, покрашены без подготовки поверхности или покрашены с одной (видной) стороны. Несоответствие требованиям ТЭРр-62.

Наблюдаются трещины на дверных откосах в санузле 2-го этажа из-за отслоения облицовки плитки.

Имеет место несовпадение плоскостей гипсокартонных плит на стенах в помещении 1 второго этажа над встроенным шкафом.

Не произведен ремонт деревянных элементов рамы оконного проема на лестничной площадке, окраска рамы произведена без шпатлевки стыков деревянных элементов и последующей шлифовки.

Покраска стен на лестничной площадке выполнена по неподготовленной поверхности. Несоответствие ТЭР-62.

Вследствие покраски металлических трубопроводов и регистров без подготовки поверхности на трубопроводах наблюдается ржавчина.

Торцы деревянных декоративных панелей, закрывающих регистры в помещении бывшей летней веранды, не закрыты панелью.

2. Электромонтажные работы.

Соединение подводящих проводов кабель-каналах от разветвительных коробок до выключателей выполнены на скрутках (вставки), что не соответствует ПУЭ.

Кнопки включения пожарной сигнализации в раздевальных помещениях установлены на высоте меньше 1,8 м, что не соответствует ПУЭ.

В помещениях с пребыванием детей, установлены обычные розетки. В соответствии с п.7.1.49 ПУЭ необходимо было установить розетки, имеющие защитное устройство, автоматически закрывающее гнезда розетки при вынутой вилке.

Подводка электропроводов к выключателям выполнена 3-ех жильным проводом, что не требуется.

3. Санитарно-технические работы.

Установка скользящих опор на трубопроводах холодного и горячего водоснабжения выполнена с отступлениями от требований ВСН-47-96 п. 2.4.

На унитазах отсутствуют пластмассовые крышки и сиденья (предусмотрено сметой).

Прокладка трубопроводов через перекрытия и перегородки выполнена без футляров или гильз. Несоблюдение требований ВСН-47-96, ТР 125-02, СП 40-101,2.

В смете (поз. 99) предусмотрена установка смесителей СМ-УМ-ОРА с поворотным корпусом, одной рукояткой с аэробом в количестве 10 штук. Фактически смонтированы обычные смесители.

4. По веранде.

Оконные сливы не закреплены к кирпичной кладке. Отсутствуют звукопоглощающие ленты снизу оконных сливов.

Ответственность «Подрядчика» за ненадлежащее качество работ определена в статье 723 ГК РФ

В соответствии с вышеизложенным, общая сумма стоимости работ, выполненных с ненадлежащим качеством составляет 170,44 тыс. руб. (Перечень работ отражен в Приложении № 2), из общей суммы, предъявленной «Подрядчиком» «Заказчику» для оплаты 898,67 тыс. руб. (Приложение № 3)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

Дефектов, влияющих на несущую способность конструкций детского сада и создающих угрозу жизни и здоровья детей и обслуживающего персонала при обследовании детского сада «Солнышко» в п. Судоверфь не выявлено.

Имеющие место дефекты, допущенные при производстве ремонтных работ, имеют в основном эстетический характер и **вызваны недостаточно квалифицированным контролем в процессе производства и приемки работ от Подрядчика.**

Дефекты и недостатки, выявленные в процессе обследования и отраженные фотофиксацией с описанием в настоящем заключения, позволяют сделать вывод, что эти дефекты и недостатки устранимы и в соответствии со статьей 723 Гражданского Кодекса РФ в рамках заключенного договора между Заказчиком и Подрядчиком:

- подлежат устранению на безвозмездной основе в разумные сроки;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения «Заказчику» расходов на устранение недостатков, когда право заказчика устранять их предусмотрено в договоре подряда.

Дирекции детского сада рекомендуется решить вопрос по устранению отмеченных дефектов, а так же:

- Полной замены оконного проема на лестничной площадке для исключения проникновения холодного воздуха, образования конденсата и гниения древесины.
- Окончанию работ по кровле над верандой – подшивка ветровой доски, устройство карниза, покраска.».

2.7. Исходя из экспертного заключения сумма, подлежащая оплате по выполненным работам, составила 728,23 тыс. рублей, переплата бюджетных средств составили 170,44 тыс. рублей.

3. Рекомендации.

3.1. Директору детского сада принять меры к устранению выявленных недостатков в соответствии со статьёй 723 Гражданского Кодекса РФ в рамках заключённого муниципального контракта. Отчитаться об устранении недостатков в Контрольно-счётную палату в срок до 23 декабря 2011 года.

3.2. Администрации Рыбинского муниципального района в срок до 1 января 2012 года разработать и утвердить порядок принятия выполненных ремонтно-строительных работ по Рыбинскому муниципальному району, где предусмотреть состав комиссии, в которой будут присутствовать соответствующие специалисты.